

OBSERVACIONS PER A OMLIR L'IMPRÈS ITE-1

- (1) El representant del titular emplenarà els requadres de l'imprès ITE-1 que no estiguin ombrejats, amb les dades que han de facilitar-li els tècnics responsables. En cas de desconèixer alguna de les dades a l'hora de la presentació de l'expedient, s'hauran d'aportar abans de segellar i signar el requadre de conformitat de la instal·lació, (requadre 14). En cap cas es podran ometre les dades dels requadres reguixats, ni la signatura del representant en el requadre 13.
- (2) En el requadre 4 s'emplenaran totes les caselles que escaiguin. Cal observar:
 - Locals o edificis: es classificarà la utilització prevista del local o edifici d'acord amb les definicions contingudes a l'apartat 3.108 de la norma UNE 100000-1995. Climatització. Terminologia.
 - Sala de màquines: per a sala de calderes, a més de la seguretat normal o elevada (segons norma UNE 100020-1989. Climatització. Sala de màquines), cal marcar risc baix o risc mitjà (segons ITE 02.15.7)
 - Centrals de producció de calor o fred: en cas de no tractar-se de cap de les descrites, cal emplenar el requadre *altres* i descriure-la a continuació.
 - Potència tèrmica nominal total: en un edifici que disposi d'instal·lacions individuals, la potència tèrmica nominal, també dita *instal·lada*, en règim de calor o fred, serà igual a la suma de les potències parcials.
 - Refrigerant: número d'identificació segons la MI-IF-002 del Reglament de Plantes i Instal·lacions frigorífiques.
- (3) En el requadre 7 únicament s'indicarà el número de registre RITE si el tràmit és ampliació o reforma, o el canvi de titular d'una instal·lació existent, ja inscrita, així com el núm. REIC de l'activitat si el titular està inscrit al Registre d'Establiments Industrials de Catalunya.
- (4) L'Administració o l'EIC emplenarà els requadres ombrejats.
- (5) S'indicarà l'entitat d'inspecció i control (EIC) amb qui l'empresa instal·ladora-mantenidora d'ITE tingui contractat el control de la seva activitat. No caldrà omplir aquest requadre, mentre aquest camp no sigui traspassat a les EIC.
- (6) Data i signatura de l'inspector i de l'interventor que controlin la instal·lació, segons escaigui.
- (7) SPI (Suma Potències Individuals): instal·lacions de potència tèrmica total igual a la suma de potències de les instal·lacions individuals. Cal indicar el nombre d'instal·lacions individuals de què es componen les instal·lacions SPI.
- (8) Es marcaran les caselles que corresponguin segons si la instal·lació està dins del camp d'aplicació del Decret 352/2004, de 27 de juliol (DOGC 29.07.04) , pel qual s'estableixen les condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi. D'acord amb l'article 2.1 de l'esmentat Decret, el seu àmbit d'aplicació el constitueixen les instal·lacions associades a la possible aparició de legionel·losi que utilitzin aigua en el seu funcionament, produeixin aerosols i es trobin ubicades a l'interior o a l'exterior d'edificis d'ús col·lectiu o instal·lacions industrials que puguin ser susceptibles de convertir-se en focus per a la propagació de la legionel·losi.

Instal·lacions d'alt risc.

Segons l'article 2.2 del Decret 352/2004, en relació amb les operacions de manteniment, neteja, desinfecció i inspecció, es consideren instal·lacions d'alt risc les següents:

- a) Instal·lacions que afecten l'ambient exterior dels edificis: les torres de refrigeració i els condensadors evaporatius.
- b) Instal·lacions que afecten l'interior dels edificis: centrals humificadors industrials que generen aerosols.
- c) Sistemes d'aigua sanitària calenta amb acumulador i circuit de retorn.
- d) Instal·lacions termals.
- e) Sistemes d'aigua climatitzada amb agitació constant i recirculació, amb raigs d'alta velocitat o injecció d'aire (balnearis, jacuzzis, piscines, vasos o banyeres terapèutiques, banyeres d'hidromassatge, tractaments amb raigs a pressió i d'altres).

Instal·lacions de baix risc.

Segons l'article 2.3 en relació amb les operacions de manteniment, neteja, desinfecció i inspecció, es consideren instal·lacions de baix risc:

- a) Humectadors
- b) Fonts ornamentals.
- c) Sistemes urbans de reg per aspersió.
- d) Elements de refrigeració per aerosolització a l'aire lliure.
- e) Sistemes d'aigua contra incendis.
- f) Sistemes d'aigua d'instal·lacions interiors d'edificis, no previstos en l'article 2.2.c).
- g) Altres aparells que acumulin aigua i puguin produir aerosols.

Notificació preceptiva a l'Ajuntament.

Així mateix, l'article 4, notificació de torres de refrigeració i condensadors evaporatius, disposa que en el termini d'un mes des de l'inici de funcionament, les persones titulars de torres de refrigeració i de condensadors evaporatius han de notificar a l'ajuntament del municipi on estiguin ubicades el nombre i les característiques d'aquestes torres o condensadors, així com les modificacions que afecten el sistema, mitjançant el model de fitxa tècnica que figura a l'annex 1 del Decret.

CLASSIFICACIÓ DE LES INTAL·LACIONS I POSADA EN SERVEI

1 Les instal·lacions tèrmiques en edificis de potència tèrmica igual o inferior a 5 kW, i les d'aigua calenta sanitària mitjançant escalfadors instantanis, escalfadors acumuladors i termos elèctrics, quan la potència tèrmica de cadascun d'ells és igual o inferior a 70 kW, no requereixen presentar a l'Administració ni lliurar al titular cap tipus de documentació administrativa referent al RITE.

2 La resta d'instal·lacions es classifiquen en dues classes:

a) Instal·lacions de classe 1

Són les instal·lacions de potència tèrmica nominal P , en règim de generació de calor o fred, en que $5 \text{ kW} < P \leq 70 \text{ kW}$

Es subdivideixen en dues subclasses:

Subclasse 1.1

$5 \text{ kW} < P \leq 15 \text{ kW}$

Abans de la posada en servei d'aquestes instal·lacions, l'empresa instal·ladora-mantenidora ha de lliurar al titular el certificat de la instal·lació de classe 1 segons el model ITE-3, degudament omplert.

Subclasse 1.2

$15 \text{ kW} < P \leq 70 \text{ kW}$

Abans de la posada en servei d'aquestes instal·lacions, l'empresa instal·ladora-mantenidora ha de presentar el certificat de la instal·lació de classe 1 segons model ITE-3 a l'oficina d'una EIC, la qual, si està degudament omplert, registrarà el certificat i inscriurà la instal·lació en el Registre d'Instal·lacions Tèrmiques en els edificis (RITE).

b) Instal·lacions de classe 2

Són instal·lacions de potència tèrmica nominal P , en règim de calor o fred, superior a 70 kW.

Abans de la posada en servei, el titular o qui el representi ha de presentar a l'oficina d'una EIC la carpeta model ITE, que ha de contenir el projecte tècnic de la instal·lació i la resta de la documentació requerida.

L'EIC, un cop fetes les comprovacions pertinents, inscriurà la instal·lació en el registre (RITE).

RITE

QUADRE RESUM DE LA DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR

DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR		TIPUS DE TRÀMIT	
		NOVA INSTAL·LACIÓ AMPLIACIÓ O REFORMA (a)	CANVI DE TITULAR (b)
		CLASSE 2 (projecte)	CLASSES 1.2 i 2
Impresos model ITE-1		X	
Fotocòpia DNI o NIF titular		X	X
Justificació canvi de titular			X
Croquis d'emplaçament geogràfic de la instal·lació		X	
Projecte tècnic (2)		X	
Certificat de la instal·lació model ITE-2		X	
CALDERES (3)	Certificat d'homologació o de conformitat amb requisits reglamentaris (10)	X	
	Certificat del constructor i acta de prova de constructor aparell a pressió model AP-1 o model del fabricant (4) (10)	X	
	Certificat "CE" de conformitat dels requisits mínims de rendiment (RD 275/1995)	X	
	Certificat "CE" de conformitat d'aparell a gas (RD 1428/1992) (5)	X	
	Certificat d'homologació de xemeneies modulars metàl·liques (12)	X	
EQUIPS DE FRED (11)	Certificat del constructor i acta de prova de constructor de l'aparell a pressió model AP-1 o model del fabricant (6) (10)	X	
	Certificat d'estanquitat dels circuits frigorífics model IF-6 (7)	X	
	Certificat "CE" de conformitat d'aparell a gas (RD 1428/1992) (5)	X	
Contracte de manteniment (8)		X	
Fotocòpia inscripció instal·lació existent (9)		X	X

NOTES AL REQUADRE

- (a) En cas d'ampliació o reforma d'una instal·lació existent, la documentació a presentar farà referència únicament a la part amplificada o modificada del conjunt de la instal·lació de què forma part.
- (b) No cal presentar la carpeta.
- (2) El projecte constarà dels documents indicats a la ITE 07.1.3
- (3) Només en el cas que hagi calderes.
- (4) Segons escaigui.
- (5) Només en el cas que hagi aparells a gas.
- (6) Obligatori en els casos que l'aparell de pressió de l'equip de fred estigui dins de l'àmbit d'aplicació de l'ITC AP-9 del Reglament d'aparells a pressió. Si es tracta d'un equip de producció de fred compacte, semicompacte o d'absorció hermètica, no cal la presentació dels certificats d'aparells de pressió. No obstant això, l'empresa instal·ladora-mantenidora que fa la instal·lació és responsable subsidiàriament amb el fabricant que aquests aparells disposin del certificat i requeriments que exigeix la legislació vigent, així com de que disposi de plaques o marques de conformitat que siguin preceptives.
- (7) L'imprès model IF-6 es presentarà per a instal·lacions centralitzades i instal·lacions d'unitats per elements amb circuits frigorífics realitzats en obra. En cas d'equips compactes, semicompactes o d'absorció hermètica, el certificat d'estanquitat serà emès pel fabricant. També aquí és vàlida la responsabilitat subsidiària de l'empresa instal·ladora-mantenidora amb el fabricant respecte al fet que l'equip disposi del corresponent certificat d'estanquitat emès per l'esmentat fabricant.
- (8) Només si la potència tèrmica nominal és igual o superior a 70 kW.
- (9) Només en cas d'ampliació o reforma.
- (10) En el cas de calderes i equips de fred fabricats d'acord amb el Reial Decret 769/1999, de 7 de maig (BOE 31-5-1999) que regula els equips a pressió amb marcatge "CE", es podrà substituir el certificat esmentat per la "Declaració CE de conformitat" que preveu el RD 769/1999.
- (11) Només en el cas que hi hagi equips de fred.
- (12) Només si les xemeneies són modulars metàl·liques [Ordre ministerial de 18-12-85 (B.O.E. 3-1-86)].